

不動産価値を最大限活かし、  
お客様の幅広いニーズにお応えいたします

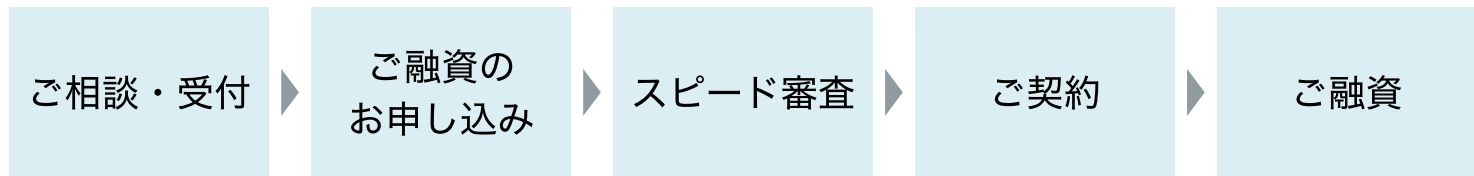
<p><b>1</b> <b>スピード対応</b></p> <p>必要になった時にすぐにお力になれるよう、スピード審査・対応いたします</p>	<p><b>2</b> <b>プロの目利き</b></p> <p>独自の査定力を生かした融資審査</p>	<p><b>3</b> <b>様々なニーズに対応</b></p> <p>お客様のニーズに沿った融資プランをご提案いたします</p>
---	--	---

## 数多くのケースにご対応いたします

- ・ 自宅のリフォームのための資金
- ・ 銀行からの融資が下りず、不足する運転資金への対応
- ・ 不動産転売事業への対応
- ・ 事業の開業資金
- ・ 個人事業主の納税資金
- ・ 他の金融機関からの借り換え・・・など



## ご融資までの流れ



【お申し込み・問い合わせ先】 **03-6263-9684**

# 融資条件

## (個人の方向け) つなぎローン

(2019年5月作成)

適用年率	2.87%~9.00%
実質年率	15.00%以下
返済の方式	元利均等返済、元金一括返済
返済期間	2年以内
返済回数	1回~24回
融資額	300万円~5億円

融資事務手数料 (税込)	融資金額の2.16%
返済事務手数料 (税込)	返済元金の0.00%~3.00%
解約違約金	なし
遅延損害金	年率20.00%
担保	不動産(※1)
連帯保証人	原則不要(※2)

## (不動産・建設事業者様向け) 不動産事業ローン

適用年率	2.87%~9.50%
実質年率	15.00%以下
返済の方式	元金一括返済
返済期間	2年以内
返済回数	1回~24回
融資額	300万円~5億円

融資事務手数料 (税込)	融資金額の2.16%
返済事務手数料 (税込)	なし
解約違約金	なし
遅延損害金	年率20.00%
担保	不動産(※1)
連帯保証人	原則不要(※2)

## (一般事業者様向け) ビジネスローン

適用年率	2.87%~9.50%
実質年率	15.00%以下
返済の方式	元利均等返済、元金一括返済
返済期間	2年以内
返済回数	1回~24回
融資額	300万円~5億円

融資事務手数料 (税込)	融資金額の2.16%
返済事務手数料 (税込)	なし
解約違約金	なし
遅延損害金	年率20.00%
担保	不動産(※1)
連帯保証人	原則不要(※2)

(※1)担保不動産の対象エリアは、東京、神奈川、千葉、埼玉のうち、東京都心・近郊エリアとなります。そのほかのエリアはご相談ください。また、詳しくはお問い合わせください。

(※2)連帯保証人をお願いする場合がございます。

- お申込に際しては、当社所定の審査がございます。
- ご契約に当たっては、契約内容をご確認ください。
- 融資条件を確認し、無理のない返済計画を。
- 当社が定める個人情報保護方針は当社ホームページにてご確認ください。

# 株式会社 アイビーネット



<https://ibnet.openhouse-group.com/>

【本社】〒532-0011 大阪府大阪市淀川区西中島5-14-5 ニッセイ新大阪南口ビル6階 TEL: 06-6885-8311

【銀座支社】〒104-0061 東京都中央区銀座6-10-1 GINZA SIX 11階 TEL: 03-6224-5647

【登録番号】近畿財務局長 (4) 第00811号 【加入団体】日本貸金業協会会員 第003115号

【当社が契約する貸金業務にかかる指定紛争解決機関】日本貸金業協会 貸金業相談・紛争解決センター  
〒108-0074 東京都港区高輪3-19-15 ☎03-5739-3861